

Số: /TB-SCT

Khánh Hòa, ngày tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

### V/v chấp nhận đăng ký hợp đồng theo mẫu của Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng;

Căn cứ Nghị định số 99/2011/NĐ-CP ngày 27/10/2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng;

Sau khi xem xét Hồ sơ kèm theo Đơn đăng ký hợp đồng theo mẫu ngày 25/12/2023 của Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang về việc đăng ký hợp đồng theo mẫu.

Sở Công Thương Khánh Hòa thông báo chấp nhận đăng ký Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư thương mại do Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang làm chủ đầu tư, gồm:

- Hợp đồng Mua bán căn hộ chung cư.
- Các Phụ lục 01, 02, 03, 04, 05 đính kèm theo Hợp đồng nêu trên, cụ thể:  
Phụ lục 1: Bản vẽ thiết kế.  
Phụ lục 2: Danh mục vật liệu hoàn thiện.  
Phụ lục 3: Mặt bằng phân sở hữu chung.  
Phụ lục 4: Nội quy quản lý sử dụng nhà chung cư.  
Phụ lục 5: Biên bản bàn giao căn hộ.

Đề nghị Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang thông báo công khai cho người tiêu dùng về nội dung hợp đồng theo mẫu đã được chấp thuận và các văn bản pháp lý liên quan theo quy định của pháp luật.

Thông báo này không có ý nghĩa chứng nhận hay đảm bảo hợp đồng mẫu tuân thủ toàn bộ quy định của pháp luật. Bất cứ khi nào phát hiện thấy nội dung của hợp đồng theo mẫu vi phạm pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, cơ quan chấp nhận đăng ký có quyền và trách nhiệm yêu cầu tổ chức, cá nhân kinh doanh phải sửa đổi, hủy bỏ nội dung vi phạm đó.

Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang chỉ được áp dụng hợp đồng mẫu khi đáp ứng đủ các điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật và áp dụng trong phạm vi tỉnh Khánh Hòa.

*(Đính kèm Hợp đồng mẫu và các Phụ lục của Công ty Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang đã được Sở Công Thương Khánh Hòa xác nhận).*

***Nơi nhận:***

- Cty CPPT Nhà và Đô thị HUD Nha Trang;
- Ủy ban CTQG (VBĐT);
- Sở Xây dựng KH (VBĐT);
- Quản trị mạng Sỡ (VBĐT);
- Lưu: VT, TM-XNK(PS).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Huỳnh Tấn Hải**